ALLEGATO "B"_ELENCO PREZZI

MANUTENZIONE PREVENTIVA E CORRETTIVA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO CONDIZIONAMENTO IDRICO SANITARI E DI SOLLEVAMENTO ACQUE DELL'INTERA RETE FERROVIENORD



FERROVIENORD

P.LE CADORNA, 14
20123 MILANO
www.ferrovienord.it
C.F. E P.I.: 06757900151

			Redazione	Controllo	Approvazione
Rev.	Data	Descrizione delle Modifiche	Geom./ P.I.	Ing.	Ing.
00	01/06/17	Prima emissione	L. Bosisio / A. Cicolini	G. Bionda	A. Passarelli
01					
02					
03					
04					
05					

Documento di proprietà di FERROVIENORD S.p.A. Non può essere riprodotto o portato a conoscenza di terzi senza autorizzazione

M.01 MANO D'OPERA DI CANTIERE

Prezzi medi orari, comprensivi di spese generali ed utili, per prestazioni effettuate durante il normale orario di lavoro (lun.-sab. 08.00/17.00). La sede di lavoro è intesa come l'intera rete FERROVIENORD ramo Milano e ramo Iseo, non verrà conteggiato il "fuori sede".
I prezzi comprendono la retribuzione contrattuale, gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera, il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai nonché l'assistenza ai lavori e la direzione del cantiere.

M.01.01	installatore di 6^ e 7^ categoria prima	prima ora € 160,00 ora succ. € 55,00
M.01.02	installatore di 5^ categoria super	ora € 38,00
M.01.03	installatore di 5^ categoria	ora € 35,00
M.01.04	installatore di 4^ categoria	ora € 32,00
M.01.05	installatore di 3^ categoria	ora € 31,00
M.01.06	installatore di 2^ categoria	ora € 28,00

Per gli interventi di manutenzione straordinaria in reperibilità, verranno applicate alle tariffe orarie le seguenti maggiorazioni :

- + 30% tra le ore 17.00 e le ore 08.00 del giorno successivo nei giorni feriali (lun.-sab.);
- + 50% domenica e giorni festivi.

N.01 NOLEGGI

L'importo dell'automezzo è inteso "a caldo", nel caso di intervento con n°2 operatori verrà sommato al nolo il costo dell'operatore di categoria più bassa. Non è previsto e non verrà riconosciuto il nolo a freddo dell'automezzo.

N.01.01	automezzo o mezzo meccanico compreso carburante, lubrificante ed autista:	
	a) portata utile fino a 2t	ora € 70,00
	b) portata utile fino a 5t	ora € 75,00
N.01.03	nolo di elettropompa di prevalenza elevata per esaurimento di acque, in condizioni di piena efficienza, completa di accessori e tubazioni data a nolo funzionante, diametro della bocca aspirante 100 mm compreso consumo di f.e.m. ed accessori, con la possibilità di richiedere un operatore addetto al controllo (h 24)	ora € 8,00

L.01 LAVORAZIONI AD OPERE COMPIUTE

Gli interventi devono prevedere anche lo smaltimento delle apparecchiature sostituite e la realizzazione degli impianti di allacciamento con canaline, comprendendo anche le piccole opere murarie eventualmente necessarie per completare il lavoro e consegnare l'apparecchiatura finita e funzionante. Tutti gli impianti dovranno essere accompagnati dalle dichiarazione di conformità, dovranno essere iscritti ai catasti e/o piattaforme previste dalla normativa vigente, dovranno essere accompagnate da progetto (relazione tecnica e schema impianto) e da libretto di impianto.
Gli importi di tutte le installazioni/sostituzioni sono comprensivi di diritto di chiamata, mano d'opera, spese di viaggio, allacciamenti elettrici fino ad arrivare al quadro di alimentazione F.N., smaltimento dei materiali e apparecchiature rimosse, uso delle normali attrezzature

Documento di proprietà di FERROVIENORD S.p.A. Non può essere riprodotto o portato a conoscenza di terzi senza autorizzazione

(compresi trabattelli), piccole opere murarie, installazioni di canaline ed assistenza tecnica per sopralluoghi.

L.01 Fornitura e posa in opera di caldaia murale od a basamento a condensazione ad alto rendimento e basse emissioni inquinanti con produzione di acqua calda istantanea per uso sanitario, per interno o per esterno, comprensivo di termostato ambiente interno digitale retroilluminato con programmazione settimanale, kit di scarico, sonda di temperatura esterna, addolcitore, all'occorrenza bruciatore gas a premiscelazione modulante, e rampa INAIL:

a) fino a 35 kW cad. € 5.000,00
b) fino a 50 kW cad. € 10.000,00
c) fino a 90 kW cad. € 20.000,00
d) fino a 115 kW cad. € 30.000,00

L.02 Fornitura e posa in opera di termostato ambiente interno digitale retroilluminato con programmazione settimanale cad. € 150,00

L.03 Manutenzione annuale ordinaria caldaia < 35kW cad. € 266,00;
Manutenzione annuale ordinaria caldaia > 35kW cad. € 927,00;
Manutenzione ordinaria annuale caldaia > 115kW cad. € 1854,00;

L.04 Fornitura e posa in opera di unità di raffreddamento Split System inverter a pompa di calore funzionante con gas refrigerante ammesso (R32), con fornitura e posa di tubazioni in rame preisolato per impianti di refrigerazione e guaina per impianto elettrico, con l'unità esterna prevista a terra o su staffa e le unità interne previste pensili nell'alloggio o a muro, completo di rete scarico condensa con tubazione rigida, interruttore di emergenza 0-1 su motocondensante (u.e.), comando a filo (oltre a infrarossi), funzione autorestart in caso di mancanza rete. Distanza tra unità esterna ed interna fino a 6 metri. Classe di efficienza energetica in raffreddamento A+ e in riscaldamento A, bassa rumorosità, campo di lavoro -15°C + 43°C, filtri fotocatalitici deodorizzanti, alimentazione elettrica 230V–1Ph– 50Hz.

MONO SPLIT Potenza (BTU)

a) 7000 cad. € 1.200,00
b) 9000 cad. € 1.400,00
c) 12000 cad. € 1.600,00
d) 15000 cad. € 2.000,00
e) 18000 cad. € 2.300,00
f) 21000 cad. € 2.600,00

DUAL SPLIT Potenza (BTU)

g) 9000 + 9000 cad. € 2.500,00
h) 9000 + 12000 cad. € 2.700,00
i) 12000 + 12000 cad. € 2.900,00

L.05 Fornitura e posa in opera di condizionatore portatile potenza (BTU)

a) 9000 cad. € 500,00
b) 12000 cad. € 650,00

L.06 Posa in opera di macchina di condizionamento

a) mono split cad. € 300,00
b) dual split cad. € 400,00

Documento di proprietà di FERROVIENORD S.p.A. Non può essere riprodotto o portato a conoscenza di terzi senza autorizzazione

L.07	Smontaggio macchina di condizionamento split (mono o dual) o caldaia, compreso tubazioni ed apparecchiature correlate, con inserimento di tappi e smaltimento tubazioni per lasciare il lavoro finito	
	a) mono split	cad. € 300,00
	b) dual split	cad. € 400,00
	c) caldaia < 35 kW	cad. € 350,00
L.08	Bonifica serbatoio, collaudo tenuta e resinatura interna antiossidante	
	a) Fino a lt 10.000	cad. € 1.850,00
	b) Fino a lt 12.000	cad. € 2.000,00
	c) Fino a lt 15.000	cad. € 2.350,00
L.09	Fornitura e posa in opera di estrattore d'aria a cassonetto struttura in lamiera d'acciaio zincata, ventilatore di tipo centrifugo, motore elettrico 6 poli portata d'aria nominale, compreso termostato a parete con regolazione portata d'aria	
	fino a 5.000 m3/h	cad. € 1.200,00
L.10	Manutenzione annuale ordinaria condizionatore	cad. € 119,00
L.11	Manutenzione annuale ordinaria pompa di sollevamento	cad. € 495,00
L12	Elettropompa sommersa centrifuga con potenza nominale fino a 4 kW per fosse ascensori, con camicia esterna e motore in acciaio inox, valvola di ritegno incorporata, grado di protezione IP 68, motore asincrono a 2 poli con alimentazione 230/400 V-3-50 Hz munita di quadro di comando ad avviamento diretto, custodia in materiale termoplastico grado di protezione IP 55, munita di sezionatore di linea con bloccoporta, fusibili linea di potenza, fusibili circuiti ausiliari, contattore di avviamento, relè termico, morsetti per collegamento pressostato, morsetti per collegamento galleggiante contro la marcia a secco, morsetti per segnali a distanza. L'opera è comprensiva di tubazione per rilancio acqua e taglio fossa con successivo ripristino.	cad. € 2.500,00

Per tutti i costi non riconducibili al presente listino prezzi (anche per manutenzione straordinaria, nuove installazioni, eventuali lavori di altra natura e forniture) verranno utilizzate, nell'ordine indicato, le seguenti tariffe:

- listino DEI – Tipografia del genio civile – Anno 2016
- C.C.I.A.A. 3-2015 del Comune di Milano

Anche alle voci determinate con le tariffe sopra riportate sarà applicato il ribasso contrattuale determinato in sede d'offerta.

Documento di proprietà di FERROVIENORD S.p.A. Non può essere riprodotto o portato a conoscenza di terzi senza autorizzazione